



COMUNE DI CHIUSA SCLAFANI E OGGETTO - ESTRATTO DELIBERE DI CONSIGLIO COMUNALE

***AI SENSI DELL'ART.18 L.R. N.22 DEL 16/12/2008 e s.m.i**

sostituito DALL'ART.6 C.1 L.R. N.11 DEL 26/06/2015

***Gli atti vengono pubblicati in questa sezione, ai fini di pubblicità notizia.**

Gli originali integrali comprensivi di allegati, possono essere richiesti all'Ufficio di competenza.

| N. | DATA | OGGETTO: |
|-----------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 27.01.2016 | EVENTUALI COMUNICAZIONI DEI CAPIGRUPPO, DEL SINDACO, DEL SEGRETARIO COMUNALE E DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO. |
| | | ESTRATTO: Il Presidente del Consiglio alle ore 19:05, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i Consiglieri Gendusa Giovanni, Coscino Vincenzo e Napoli Nunzio. Introduce, il primo punto all'O.d.G. avente ad oggetto "Eventuali comunicazioni dei Capigruppo, del Sindaco, del Segretario Comunale e del Presidente del Consiglio. Il Sindaco, presa la parola, comunica che, in merito alle dimissioni di Carmelo Pollichino da Assessore comunale, entro la prossima settimana procederà a rimodulare le deleghe con la nomina del nuovo Assessore. Non essendoci altre comunicazioni, il Presidente dichiara chiusa la trattazione del punto |
| 2 | 27.01.2016 | AFFIDAMENTO IN VIA DEFINITIVA DEL S.I.I. (SERVIZIO IDRICO INTEGRATO) AD AMAP S.P.A - APPROVAZIONE STATUTO - ACQUISTO QUOTE AZIONARIE |
| | | ESTRATTO: 1. Di autorizzare il Sindaco-legale rappresentante dell'Ente all'acquisizione delle azioni dell'AMAP S.p.A con sede in Palermo Via Volturmo, 2, Codice Fiscale e Partita IVA 047972008 3 - Registro imprese Palermo n.53832/1999 - R.E.A. Palermo n. 217770 per un corrispettivo complessivo di Euro 10,00; 2. Di aderire per garantire la gestione S.I.I. nel territorio di riferimento, ad AMAP S.p.A e di approvarne lo statuto che consta di n° 34 (trentaquattro) articoli che si allega alla presente sotto la lettera a) facendone parte integrante e sostanziale della presente deliberazione; 3. Di disporre con il presente atto l'affidamento definitivo del Servizio Idrico Integrato alla stessa AMAP S.p.A, ai sensi dell'art. 4 comma 11 della L.r. n.19/15 e per la durata stabilita dall'art.151, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 152/2006 e s.m.i., ossia trenta anni e, quindi, sino al, 31 dicembre 2045; 4. Di dare mandato ai Competenti Uffici della Amministrazione Comunale "di procedere alle altre incombenze derivati dall'affidamento del SII ed in particolare alla |

| | | |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | formalizzazione della Convenzione di Gestione del Servizio Idrico Integrato, finalizzata a disciplinare i rapporti tra i Comuni e la Società circa i servizi ivi precisati ed a quest'ultima affidati e ciò in modo da superare l'assetto gestionale derivante dall'affidamento transitorio del SII come da richiamato provvedimento di affidamento del 7 maggio 2015 e successive proroghe; 5. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile stante l'urgenza nel provvedere; Dalla Residenza Municipale li 27/01/2016 | |
| N. 3 | DATA 16.03.2016 | OGGETTO: LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI |
| | ESTRATTO: Di approvare i verbali delle seguenti sedute Del 23.12.2015 dal n. 54 al n. 57 Del 29.12.2015 dal n. 58 al n. 60 Del 27.01.2016 n. 1 e 2 | |
| N. 4 | DATA 16.03.2016 | OGGETTO: EVENTUALI COMUNICAZIONI DEI CAPIGRUPPO, DEL SINDACO, DEL SEGRETARIO COMUNALE E DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO |
| | ESTRATTO: Eventuali comunicazioni degli Amministratori | |
| N. 5 | DATA 16.03.2016 | OGGETTO: COSTRUZIONE DI N° 24 ALLOGGI POPOLARI CONTRADA "VANELLA DI CONTE" – DICHIARAZIONE DI PUBBLICO INTERESSE AL MANTENIMENTO DELL'OPERA PUBBLICA E ACQUISIZIONE EX ART. 42-bis del D.P.R. n° 327/2001 – AUTORIZZAZIONE ALL'EMANAZIONE DEL PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE E CONTESTUALE QUANTIFICAZIONE DELL'INDENNIZZO. |
| | ESTRATTO: 1. Di Approvare le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo; 2. Di Acclarare la persistenza dell'interesse pubblico al mantenimento dell'opera pubblica relativa ai 24 alloggi popolari di c/da "Vanella di Conte" limitatamente all'occupazione per mq. 3510 oggi censiti in N.C.E.U. al foglio di mappa n° 20 la particella n° 1743 (ex part.lla n° 1451 - 439); 3. Di dare atto che i mq. 4490 (differenza fra mq. 8000 oggetto di esproprio iniziale e superficie realmente occupata pari a mq. 3510) rimarranno nella piena proprietà dei Sig.ri LO CASCIO Giorgio (nato a Roma il 09/07/1951) e LO CASCIO Maria Laura (nata a Roma il 22/10/1948) in quanto non funzionali alla realizzazione dell'opera e quindi privi di pubblico interesse; 4. Prendere atto che come previsto dal comma 4 dell'art. 42-bis del D.P.R. n° 327/2001 entro il termine trenta giorni dall'emanazione dell'atto di indennizzo dovrà essere disposto il pagamento ai proprietari del dovuto indennizzo; 5. Di Autorizzare il Responsabile dell'Area "B" - Tecnica all'emissione del Decreto di acquisizione al patrimonio comunale dell'immobile censito in N.C.E.U. al foglio di mappa n° 20 la particella n° 1743 di estensione pari a mq. 3510 (ex part.lla n° 1451 - 439) quale area di sedime e relativa pertinenza di n° 24 alloggi popolari di c/da "Vanella di Conte" utilizzato per scopi di interesse pubblico ai sensi e per gli effetti dell'art. 42-bis del D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i. nonché tutti gli atti consequenziali di competenza compresa la relativa trascrizione del decreto di esproprio presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari; 6. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile stante l'urgenza nel provvedere; | |
| N. 6 | DATA 16.03.2016 | OGGETTO: VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE POTRANNO ESSERE CEDUTI IN PROPRIETÀ O IN DIRITTO DI SUPERFICIE E DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE ART. 172 COMMA 1 LETT. C) DEL TUEL. |

| | | |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | ESTRATTO: 1. Di approvare le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo; 2. Di verificare che a norma dell'art. 172 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, per l'anno 2016, le aree e fabbricati da destinare alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n° 167, 22 ottobre 1971 n° 865 e 5 agosto 1978 n° 457 da cedere in locazione, in diritto di superficie o in proprietà, sono quelli di cui sopra e specificatamente: a) n. 1 capannone (lettera H) con superficie coperta pari a mq. 1000 oltre a circa mq. 2150 di area scoperta di pertinenza censito in N.C.E.U. al Foglio di mappa n°17 p.lla 950; b) n. 3 lotti da concedere in diritto di superficie per anni 99, per la realizzazione di edifici da destinare oggi ad attività artigianale (o ad attività commerciale a seguito della successiva approvazione della Variante Generale al P.R.G.) e specificatamente: - n. 1 lotto (lettera C) Foglio di mappa n° 17 p.lla 934 della superficie edificabile di mq. 500 oltre a circa mq. 1386 di area scoperta di pertinenza; - n. 1 lotto (lettera E) Foglio di mappa n° 17 p.lla 949 della superficie di mq. 200 oltre a circa mq. 833 di area scoperta di pertinenza; - n. 1 lotto (lettera G) Foglio di mappa. 17 p.lla 956 della superficie di mq. 200 oltre a circa mq. 884 di area scoperta di pertinenza; 3. Di ritenere a tutt'oggi congrui, sempre per le finalità che legano il canone da riscuotere alla necessità di istituire un fondo per la manutenzione straordinaria posta a carico del Comune, il canone di locazione dei capannoni, nonché le agevolazioni sul medesimo, fissati con la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 04 del 30.01.2006 con le modifiche di cui alla Deliberazione Consiliare n° 76/2007; 4. Di ritenere congruo a tutt'oggi il canone di locazione di aree edificabili nell'area P.I.P. da cedere in diritto di superficie fissato con la Delibera di Consiglio Comunale n° 12 del 18.02.2000; 5. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile stante l'urgenza nel provvedere; | |
| N. 7 | DATA 28.04.2016 | OGGETTO: LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI |
| | ESTRATTO: APPROVARE i verbali sotto riportati: <ul style="list-style-type: none"> • seduta del 16.03.2016 dal n. 3 al n. 6. | |
| N. 8 | DATA 28.04.2016 | OGGETTO: EVENTUALI COMUNICAZIONI DEI CAPIGRUPPO, DEL SINDACO, DEL SEGRETARIO COMUNALE E DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO |
| | ESTRATTO: Eventuali comunicazioni degli Amministratori | |
| N. 9 | DATA 28.04.2016 | OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DI INTERVENTO - COSTITUZIONE DI UNA SOCIETA' "IN HOUSE" PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DI SPAZZAMENTO, RACCOLTA E TRASPORTO INTEGRATA RSU E DI EVENTUALI ULTERIORI SERVIZI COMUNALI - APPROVAZIONE SCHEMA DI STATUTO E DI ATTO COSTITUTIVO. |
| | ESTRATTO: 1. di approvare le superiori premesse e considerazioni che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione; 2. di approvare il Piano di Intervento, il quale viene allegato alla presente proposta sub "A" per farne parte integrante e sostanziale; 3. di dare mandato all'Amministrazione, una volta che il suddetto Piano sarà approvato nel medesimo testo da tutti gli Organi Consiliari degli Enti interessati, 4. di procedere alla sua formale trasmissione alla Società di Regolamentazione Rifiuti SRR Palermo Provincia Ovest e all'Assessorato regionale | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>dell'energia e dei servizi di pubblica utilità per la prescritta validazione ed approvazione del suo contenuto;</p> <p>5. di ritenere, in forza delle ragioni che si trovano esposte in premessa e nel Piano, che il ricorso al modello dell'<i>in house providing</i>, tramite la costituzione di una società partecipazione pubblica, soddisfa i criteri di differenziazione, adeguatezza ed efficienza richiesti dalla legge per la corretta organizzazione del servizio;</p> <p>6. di costituire una società consortile a responsabilità limitata a totale partecipazione dei Comuni soci, denominata “Valle del Sosio Ambiente”, per la gestione del servizio raccolta e trasporto nel territorio dell'ARO “Valle del Sosio” e di eventuali ulteriori servizi comunali;</p> <p>7. di approvare gli schemi dello statuto e dell'atto costitutivo della società che si allegano alla presente deliberazione sub “B” e “C”, per farne parte integrante e sostanziale;</p> <p>8. di dare mandato al Sindaco di stipulare lo statuto e l'atto costitutivo della società innanzi al Notaio, nel rispetto delle seguenti direttive:</p> <p>a) stabilire che il capitale sociale sarà pari ad € 10.000,00 e che le quote sociali sono suddivise tra i Comuni Soci nel modo seguente: Comune di Bisacchino titolare di 1 quota 28,2398%; Comune di Chiusa Sclafani 1 quota di € 1.729,24 pari al 17,2924%; Comune di Giuliana titolare di una quota di € 1.188,30 pari all'11,8830%; Comune di Palazzola titolare di una quota di € 1.302,34 pari al 13,0234%; Comune di Prizzi titolare di una quota di € 2.956,14 pari al 29,5614%;</p> <p>b) fissare la sede della società presso i locali di proprietà del Comune di Bisacchino sita in Via Stazione;</p> <p>c) nominare quali membri del consiglio di amministrazione della società soggetti di sua fiducia, di provata onorabilità, professionalità ed esperienza, funzionali al raggiungimento degli scopi;</p> <p>d) stabilire la durata della carica degli amministratori;</p> <p>8. di riservarsi con successivo provvedimento di affidare in tempi rapidi alla costituenda società “Valle del Sosio Ambiente” il servizio per la gestione di spazzamento, raccolta rifiuti nel territorio dell'Aro denominato “Valle del Sosio” nei territori di Comuni Soci;</p> <p>9. di trasmettere la presente deliberazione alla sezione regionale di controllo per la Regione Siciliana della Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 3 comma 28 della legge 205 del 2017 e successive modifiche ed integrazioni;</p> | |
| <p>N. 10</p> | <p>DATA 28.04.2016</p> | <p>OGGETTO: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGRAMMA DEI LAVORI PUBBLICI PER IL TRIENNIO 2016-2018 ED ELENCO ANNUALE 2016 DELLE OPERE.</p> |
| <p>ESTRATTO:</p> <p>Di Approvare le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;</p> <p>Di Approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, del decreto dell'Assessore Reg.le ai LL.PP. del 19 novembre 2009 e s.m.i., l'allegato aggiornamento piano della programmazione triennale delle opere pubbliche 2016/2018 unitamente all'elenco annuale dei lavori per l'anno 2016 facendone parte integrante e sostanziale della presente nonché al bilancio di previsione dell'Ente per il corrente esercizio;</p> <p>Di Procedere alla pubblicazione della presente Deliberazione e dei relativi allegati all'albo pretorio telematico dell'Ente per almeno 30 giorni consecutivi giusto art. 6 comma 8 della L.R. 12/2011;</p> <p>Di Trasmettere lo stesso al Dipartimento Regionale Tecnico della Regione che ne dà la pubblicità ai sensi dell'art. 6 comma 13 della L.R. 12/2011 e ad altri Enti previsti dal comma 15 dello stesso articolo;</p> <p>Considerata l'urgenza di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente esecutiva</p> | | |

| N. 11 | DATA 28.04.2016 | OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE EX ART. 58 DELLA LEGGE N. 133 DEL 2008. | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------|-------|-----------|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|---------|-------|---------|
| ESTRATTO: 1. Di Approvare le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo; 2. Di Approvare il Piano delle Alienazioni e valorizzazioni dei beni immobili di proprietà comunale anno 2016 costituito dall'elenco degli immobili suscettibili di alienazione in quanto non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali che non sono utilizzabili per fini urbanistici quali il miglioramento della viabilità pubblica e/o dell'assetto dei comparti e degli isolati edilizi; 3. Di Procedere alla pubblicazione del suddetto nelle forme previste dalla normativa vigente; 4. Di Demandare al Responsabile dell'Area "B"- Tecnica la redazione di tutti gli atti successivi e propedeutici alla alienazione degli stessi; 5. Di Dichiarare la presente di immediata esecuzione in quanto il suddetto Piano delle Alienazioni e valorizzazioni dei beni immobili di proprietà comunale anno 2016 è propedeutico all'approvazione del redigendo bilancio finanziario anno 2016. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N. 12 | DATA 28.04.2016 | OGGETTO: REGOLAMENTO COMUNALE PER LA MANOMISSIONE DEL SUOLO PUBBLICO – APPROVAZIONE. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ESTRATTO: 1. di approvare le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo; 2. di approvare il "regolamento comunale per la manomissione del suolo pubblico" composto da n° 14 articoli e da n° 14 figure grafiche che si allega in copia alla presente facendone parte integrante e sostanziale; 3. di dare atto che a seguito della presente approvazione, ogni procedimento di concessione dovrà esprimersi secondo i disposti regolamentari in esso contenuti; 4. di demandare al Responsabile dell'Area "B"-Tecnica tutti gli adempimenti conseguenziali; 5. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile stante l'urgenza nel provvedere; | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N. 13 | DATA 8.04.2016 | OGGETTO: ADEGUAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE DI CUI AGLI ART. 5 E 6 DELLA LEGGE N° 10 DEL 28/01/1977 DA APPLICARSI NELL'ANNO 2016 DETERMINATO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 17 COMMA 12 DELLA LEGGE N° 04 del 16/04/2003. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ESTRATTO: Di Approvare le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo; Di Adeguare la tabella riassuntiva del <u>costo di costruzione</u> da applicarsi dal 1° gennaio 2016 come di seguito riportata: <table border="1" data-bbox="293 1107 1532 1203" style="margin-left: 40px;"> <thead> <tr> <th>COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2015</th> <th>PERCENTUALE DI INCREMENTO</th> <th>COSTO DI COSTRUZIONE AL MQ. DA APPLICARE DAL 01 GENNAIO 2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">€. 215,42</td> <td style="text-align: center;">0,60%</td> <td style="text-align: center;">€. 216,71</td> </tr> </tbody> </table> Di Adeguare la tabella riassuntiva degli <u>oneri di urbanizzazione</u> da applicarsi dal 1° gennaio 2016 come di seguito riportata: <table border="1" data-bbox="293 1267 1532 1423" style="margin-left: 40px;"> <thead> <tr> <th>ZONA OMOGENEA E TIPO DI INTERVENTO</th> <th>ONERI APPLICATI AL MC. ANNO 2015</th> <th>PERCENTUALE DI INCREMENTO</th> <th>ONERI DA APPLICARE AL MC. DAL 01 GENNAIO 2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Insedimenti residenziali (A, B, C)</td> <td style="text-align: center;">€. 5,13</td> <td style="text-align: center;">0,60%</td> <td style="text-align: center;">€. 5,16</td> </tr> </tbody> </table> | | | | | COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2015 | PERCENTUALE DI INCREMENTO | COSTO DI COSTRUZIONE AL MQ. DA APPLICARE DAL 01 GENNAIO 2016 | €. 215,42 | 0,60% | €. 216,71 | ZONA OMOGENEA E TIPO DI INTERVENTO | ONERI APPLICATI AL MC. ANNO 2015 | PERCENTUALE DI INCREMENTO | ONERI DA APPLICARE AL MC. DAL 01 GENNAIO 2016 | Insedimenti residenziali (A, B, C) | €. 5,13 | 0,60% | €. 5,16 |
| COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2015 | PERCENTUALE DI INCREMENTO | COSTO DI COSTRUZIONE AL MQ. DA APPLICARE DAL 01 GENNAIO 2016 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| €. 215,42 | 0,60% | €. 216,71 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ZONA OMOGENEA E TIPO DI INTERVENTO | ONERI APPLICATI AL MC. ANNO 2015 | PERCENTUALE DI INCREMENTO | ONERI DA APPLICARE AL MC. DAL 01 GENNAIO 2016 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Insedimenti residenziali (A, B, C) | €. 5,13 | 0,60% | €. 5,16 | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|--|
| | Interventi in edifici unifamiliari per residenza stabile | €. 4,13 | 0,60% | €. 4,15 | |
| | Zone agricole E | €. 1,89 | 0,60% | €. 1,90 | |
| | <p>Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile stante l'urgenza nel provvedere;</p> <p>Di Trasmettere copia del presente atto alla Regione Siciliana - Assessorato Territorio ed Ambiente – Dipartimento Urbanistica – Servizio n° 05 Vigilanza urbanistica Via Ugo la Malfa n° 169 Palermo.</p> | | | | |
| N. 14 | DATA | OGGETTO: | | | |
| | | DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2016/2018. | | | |
| | ESTRATTO: | | | | |
| | <p>Di approvare il Documento Unico di Programmazione per gli anni 2016 – 2018, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.</p> <p>2. Di prendere atto che tale documento ha rilevanza programmatica e di indirizzo dell'azione amministrativa e gestionale.</p> <p>3. Di pubblicare il DUP 2016/2018 sul sito internet del Comune – Amministrazione trasparente, Sezione bilanci.</p> <p>4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.</p> | | | | |
| N. 15 | DATA | OGGETTO: | | | |
| | 28.04.2016 | ADESIONE ALLA CAMPAGNA “MISSIONE COMUNE PER BIAGIO CONTE”. | | | |
| | ESTRATTO: | | | | |
| | <p>1. DI APPROVARE la presente proposta le cui premesse e considerazioni costituiscono parte integrante e sostanziale.</p> <p>2. DI ADERIRE all'iniziativa denominata “Missione Comune per Biagio Conte”, volta a sostenere i progetti e le attività sociali della “Missione di Speranza e Carità” con sede in Palermo;</p> <p>3. DI DEVOLVERE il gettone di presenza della seduta consiliare spettante ai consiglieri comunali alla Missione di Speranza e Carità” con sede in Palermo;</p> <p>4. DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione all'Ufficio di Presidenza del Consiglio Comunale del Comune di Sant'Agata Militello.</p> | | | | |
| N. 16 | DATA | OGGETTO: | | | |
| | 28.04.2016 | MANIFESTAZIONE DI SOLIDARIETÀ NEI CONFRONTI DEI DIPENDENTI DELL'ARAS (ASSOCIAZIONE REGIONALE ALLEVATORI DELLA SICILIA). | | | |
| | ESTRATTO: | | | | |
| N. 17 | DATA | OGGETTO: | | | |
| | 28.04.2016 | MODIFICA ED INTEGRAZIONE ARTICOLI 18 E 23 DEL REGOLAMENTO PER L'EMANAZIONE DI ATTI PATRIMONIALI FAVOREVOLI PER I DESTINATARI. | | | |
| | ESTRATTO: | | | | |
| | <p>1. MODIFICARE ED INTEGRARE l'articolo 18 del “Regolamento Comunale per l'emanazione di atti patrimoniali favorevoli per i destinatari” punto b “Assistenza Economica Straordinaria” e punto C “Assegno Economico per Servizio Civico” secondo quanto previsto nell'Allegato “1” che fa parte integrante e sostanziale della presente</p> | | | | |

| | | | | | | | | |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------|-----------|---------------------|------------------|
| | <p>proposta di deliberazione.</p> <p>2. MODIFICARE ED INTEGRARE l'art.23 del “Regolamento Comunale per l'emanazione di atti patrimoniali favorevoli per i destinatari“- Graduatoria- secondo quanto previsto nell'Allegato “1” che fa parte integrante della presente proposta di deliberazione.</p> <p>3. DI DARE ATTO che sulla presente proposta si sono espresse, in ordine cronologico, la Commissione “Servizi e Qualità della vita” e la “Commissione Affari Generali”i verbali delle cui sedute vengono allegati rispettivamente sotto le lettere A e B.</p> <p>4. DARE ATTO che restano invariati tutti gli atti altri articoli del Regolamento Comunale per l'emanazione di atti patrimoniali favorevoli per i destinatari.</p> <p>5. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.</p> | | | | | | | |
| N. 18 | DATA 28.04.2016 | OGGETTO: ADEMPIMENTI PREVISTI DALL'ART. 13, COMMA 4 DELLO STATUTO COMUNALE (ART. 17, COMMA 2 DEL REGOLAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE) – RELAZIONE TRIMESTRALE DELLA GIUNTA – 1° TRIMESTRE 2016. | | | | | | |
| | ESTRATTO: Di procedere agli adempimenti previsti dall'art. 13 comma 4 dello Statuto comunale e dal 2° comma dell'art. 17 del Regolamento del Consiglio Comunale. | | | | | | | |
| N. 19 | DATA 11.05.2016 | OGGETTO: LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI | | | | | | |
| | ESTRATTO: APPROVARE i verbali sotto riportati: <ul style="list-style-type: none"> • seduta del 28.04.2016 dal n. 7 al n. 18. | | | | | | | |
| N. 20 | DATA 11.05.2016 | OGGETTO: EVENTUALI COMUNICAZIONI DEI CAPIGRUPPO, DEL SINDACO, DEL SEGRETARIO COMUNALE E DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO | | | | | | |
| | ESTRATTO: Eventuali comunicazioni degli Amministratori. | | | | | | | |
| N. 21 | DATA | OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2015. | | | | | | |
| | ESTRATTO: DI APPROVARE , ai sensi dell'art. 227 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., i seguenti documenti: <ol style="list-style-type: none"> 1. l'elenco dei Residui Attivi e Passivi distinti per anno di provenienza; 2. il Conto del Bilancio dell'esercizio finanziario 2015, redatto ai sensi del D.lgs. n. 267/2000, che chiude con un avanzo di amministrazione di Euro 511.967,27 così suddiviso: <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 80%;">fondi vincolati</td> <td style="text-align: right;">Euro 235.635,40</td> </tr> <tr> <td>fondi per finanziamento spese c/capitale</td> <td style="text-align: right;">Euro 0,00</td> </tr> <tr> <td>fondi non vincolati</td> <td style="text-align: right;">Euro 276.330,87;</td> </tr> </table> 3. Il Conto Economico, con accluso prospetto di conciliazione, redatto ai sensi del D.lgs. 267/2000; 4. Il Conto del Patrimonio, redatto ai sensi del D.lgs. 267/2000; La tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale; | | fondi vincolati | Euro 235.635,40 | fondi per finanziamento spese c/capitale | Euro 0,00 | fondi non vincolati | Euro 276.330,87; |
| fondi vincolati | Euro 235.635,40 | | | | | | | |
| fondi per finanziamento spese c/capitale | Euro 0,00 | | | | | | | |
| fondi non vincolati | Euro 276.330,87; | | | | | | | |

| | | |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>5. Il Conto del Bilancio dell'esercizio finanziario 2015 redatto ai sensi del D.lgs. n. 118/2011, a cui è attribuita funzione conoscitiva; DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo stante la scadenza dei termini di legge e l'urgenza di procedere, tenuto conto che l'art. 3, comma 1, lettera l) del D.L. n. 174/2012 equipara la mancata approvazione del rendiconto entro il termine del 30 aprile alla mancata approvazione del bilancio, con conseguente applicazione della procedura di cui all'art. 141, comma 2, del TUEL, con poteri sostitutivi del Prefetto, commissariamento e scioglimento del Consiglio Comunale; DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69 (tutti gli allegati sono inseriti nell'atto originale e le copie si trovano depositate presso l'Area di competenza, a libera visione previo contatto con il referente, già indicato e individuato sul sito istituzionale del Comune).</p> | |
| N. 22 | DATA 03.06.2016 | OGGETTO: LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI |
| | ESTRATTO: APPROVARE i verbali sotto riportati: seduta del 11.05.2016 dal n. 19 al n. 21. | |
| N. 23 | DATA 03.06.2016 | OGGETTO: EVENTUALI COMUNICAZIONI DEI CAPIGRUPPO, DEL SINDACO, DEL SEGRETARIO COMUNALE E DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO |
| | ESTRATTO: Eventuali comunicazioni degli Amministratori. | |
| N. 24 | DATA 03.06.2016 | OGGETTO: CONFERMA ADESIONE AL GRUPPO DI AZIONE LOCALE "SICANI" DISTRETTO RURALE DI QUALITA' DEI SICANI – GAL – SOC. COOP. CONSORTILE PROPONENTE IL NUOVO PIANO DI AZIONE LOCALE SICANI PER IL CICLO DI PROGRAMMAZIONE 2014/2020 PSR SICILIA – APPROVAZIONE. |
| | ESTRATTO: 1) di confermare l'adesione di questo Ente al Gruppo di Azione Locale "Sicani" Soc. Coop. Consortile in qualità di socio ed al partenariato proponente il nuovo Piano di Azione Locale Sicani per il ciclo di programmazione 2014/2020, PSR Sicilia; 2) di autorizzare ogni atto, azione utile e necessaria alla definizione della fase di selezione della strategia di sviluppo locale per la partecipazione del Gal Sicani e del suo partenariato al PSR Sicilia 2014/2020 e per la redazione della nuovo Piano di Azione Locale, inclusivo degli interventi di tipo CLLD in esso previsti per i quali questo Ente manifesta la disponibilità di adesione; 3) di dare mandato al Sindaco o suo delegato alla sottoscrizione dell'accordo di partenariato, e altresì di compiere ogni atto propedeutico, necessario e conseguente alla presente deliberazione e partecipare a tutte le attività di selezione dei GAL, redazione ed attuazione dei PAL/CLLD e di tutte le misure in esso previste, ivi incluse le azioni di cooperazione interterritoriale e transnazionale; 4) di dare atto che questo Ente aderisce con il proprio territorio al solo partenariato del GAL Sicani e ad un'unica strategia di sviluppo locale CLLD; 5) di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa alcuno, trattandosi di formale adempimento come richiesto dal bando di selezione dei GAL, Mis. 19; | |
| N. 25 | DATA 29.06.2016 | OGGETTO: LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI |
| | ESTRATTO: APPROVARE i verbali sotto riportati: seduta del 03.06.2016 dal n. 22 al n. 24. | |
| N. 26 | DATA 29.06.2016 | OGGETTO: EVENTUALI COMUNICAZIONI DEI CAPIGRUPPO, DEL SINDACO, DEL SEGRETARIO COMUNALE E DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO |

| | | |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | ESTRATTO: Eventuali comunicazioni degli Amministratori. | |
| N. 27 | DATA 29.06.2016 | OGGETTO: APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2016 – 2018 ED ALLEGATI. |
| | <p>ESTRATTO: DI APPROVARE sulla base delle considerazioni espresse in premessa, i seguenti documenti di programmazione finanziaria per il triennio 2016/2018, che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche ai fini autorizzatori, allegati quale parte integrante del presente atto:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ il bilancio di previsione quale documento di programmazione finanziaria e monetaria costituito dalle previsioni delle entrate e delle spese, di competenza e di cassa del primo esercizio, dalle previsioni delle entrate e delle spese di competenza degli esercizi successivi, dai relativi riepiloghi, e dai prospetti riguardanti il quadro generale riassuntivo e gli equilibri; ➤ gli allegati propri del bilancio di previsione come evidenziati nel richiamato articolo 11 del D. Lgs 118/2011 ivi di seguito riepilogati: <ul style="list-style-type: none"> • il prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione; • il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato; • il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità; • il prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento; • la nota integrativa contenente gli elementi previsti dal principio contabile applicato della programmazione; <p>DI DARE ATTO che il bilancio di previsione 2016/2018 è corredato dagli allegati previsti dall'art.172 del D. Lgs. 267/2000 nonché di quelli previsti dalla normativa vigente in materia;</p> <p>DI DARE ATTO che il bilancio di previsione 2016-2018 garantisce il pareggio generale e rispetta gli equilibri finanziari di cui all'art.162, comma 6 del D. Lgs. n.267/2000, nonché il rispetto dei vincoli di finanza pubblica così come stabiliti dalla Legge n. 208/2015 (legge di stabilità 2016);</p> <p>DI DARE ATTO che, come si evince dal prospetto allegato al bilancio, nel bilancio di previsione 2016/2018 è garantito il rispetto dei vincoli di finanza pubblica come previsti dalla Legge 208 del 28 dicembre 2015 (legge di stabilità 2016);</p> <p>DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 1 comma 557, della legge n. 296 del 27/12/1996 viene assicurata la riduzione della spesa di personale;</p> <p>DI DARE ATTO del mantenimento degli equilibri di competenza (accertamenti e impegni), di cassa (incassi e pagamenti) e della gestione residui del bilancio di previsione 2016;</p> <p>DI DICHIARARE, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 12, comma 2 della L.R. n.44/91;</p> <p>DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art.32, comma 1 della legge 18/06/2009 n.69 (tutti gli allegati sono inseriti nell'atto originale e le copie si trovano depositate presso l'Area di competenza, a libera visione previo contatto con il referente, già indicato e individuato sul sito istituzionale del Comune).</p> | |
| N. 28 | DATA 29.06.2016 | OGGETTO: MODIFICA DEL “REGOLAMENTO PER LE VIDEO RIPRESE, RADIOREGISTRAZIONI E TRASMISSIONI ANCHE WEB DELLE SEDUTE DEL CONSIGLIO COMUNALE. |
| | <p>ESTRATTO: 1. DI MODIFICARE ED INTEGRARE alcuni articoli del “Regolamento per le videoriprese, radio registrazione e trasmissione anche web delle sedute del Consiglio Comunale” come segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Art. 1 - “Finalità” punto 2; • Art. 2 - “Funzioni” punto 1; • Art. 3 - Titolo: “Richiesta di ripresa televisiva, radiofonica e di trasmissione anche web” e punto 1 e 3; • Art. 4 - “Autorizzazione e diniego” punto 1 <p>secondo quanto previsto nell'Allegato “1” che fa parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione.</p> | |

| | | |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>2. DI DARE ATTO che sulla presente proposta si è espressa favorevolmente la “Commissione Affari Generali” e il cui verbale della seduta del 10.06.2016, si allega sotto la lettera “A”.</p> <p>3. DI DARE ATTO, altresì, che restano invariati tutti gli atti altri articoli del “Regolamento per le videoriprese, radio registrazione e trasmissione anche web delle sedute del Consiglio Comunale”.</p> <p>4. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.</p> | |
| N. 29 | DATA 29.06.2016 | OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO DI SOSTEGNO AL REDDITO PER STUDENTI UNIVERSITARI DIETRO PRESTAZIONE DI SERVIZIO. |
| | <p>ESTRATTO:</p> <p>1. DI APPROVARE le superiori premesse e considerazioni, da considerarsi parte integrante e sostanziale della presente proposta ;</p> <p>2. DI APPROVARE lo schema di regolamento allegato alla presente proposta, al fine di consentire agli uffici, in relazione alle effettive disponibilità finanziarie dell'Ente, di concedere “<i>misure di sostegno al reddito per studenti universitari dietro prestazione di servizio</i>” secondo modalità e termini che si trovano disciplinati nel medesimo regolamento;</p> <p>3. DI DARE MANDATO all'ufficio segreteria di pubblicare il presente regolamento all'albo pretorio <i>on-line</i> dell'Ente nonché nell'apposita sezione del portale denominato “<i>Amministrazione Trasparente</i>”.</p> | |
| N. 30 | DATA 29.06.2016 | OGGETTO: RISPOSTA AD INTERPELLANZA DEL 16.06.2016 PROT. 6450. |
| | <p>ESTRATTO: Risposta ad interpellanza del 16.06.2016 prot. 6450.</p> | |
| N. 31 | DATA 29.06.2016 | OGGETTO: RISPOSTA AD INTERPELLANZA DEL 16.06.2016 PROT. 6451. |
| | <p>ESTRATTO: Risposta ad interpellanza del 16.06.2016 prot. 6451.</p> | |
| N. 32 | DATA 28.08.2016 | OGGETTO: LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI |
| | <p>ESTRATTO: APPROVARE i verbali sotto riportati:</p> <ul style="list-style-type: none"> • seduta del 29.06.2016 dal n. 25 al n. 31. | |
| N. 33 | DATA 28.08.2016 | OGGETTO: EVENTUALI COMUNICAZIONI DEI CAPIGRUPPO, DEL SINDACO, DEL SEGRETARIO COMUNALE E DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO |
| | <p>ESTRATTO: Eventuali comunicazioni degli Amministratori.</p> | |
| N. 34 | DATA 28.08.2016 | OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO “ <i>MALLÀ</i> ” IN LOCALITÀ <i>MALLÀ</i> FG. 16 PARTICELLE N° 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, EX PARTICELLE N. 255 E 556 – RINNOVO CONCESSIONE EDILIZIA N. 49 DEL 13.10.2003 PER IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A SEGUITO DI CONCLUSIONE DI PROCEDIMENTO GIUDIZIARIO – APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE URBANISTICA – AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA. LOTTIZZANTE SIG.RA |

| | | |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | MARTELLUCCI DUILIA. | |
| | <p>ESTRATTO: Di approvare le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo; Di prendere atto della Concessione Edilizia n. 49/2003 ad oggetto “concessione gratuita delle opere di urbanizzazione primarie della zona di lottizzazione denominata <i>Mallà</i>” già ampiamente scaduta; Di prendere atto della convenzione urbanistica stipulata fra la lottizzante (Sig.ra Martellucci Duilia) e il Comune di Chiusa Sclafani (PA) Rep. n. 859 del 11.09.2002 per l’attuazione delle opere di urbanizzazione primaria del piano di lottizzazione “<i>Mallà</i>” ubicato nel comune di Chiusa Sclafani (PA) foglio di mappa n° 16 particelle n° 255 e 256 già ampiamente scaduta; Di rinnovare e approvare il piano di lottizzazione urbanistica per il completamento delle opere di urbanizzazione primaria denominato “<i>Mallà</i>” sito in località <i>Mallà</i> foglio di mappa n° 16 particelle n. 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042 (ex particelle n. 255 e 556) di proprietà privata della Sig.ra MARTELLUCCI Duilia il cui progetto trasmesso con nota prot. n° 6043 del 07/06/2016 e successiva prot. n° 6699 del 23/06/2016 risulta composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica; Planimetria opere di urbanizzazione – scala 1: 500; Stralcio PRG scala 1:2000 – stralcio catastale scala 1:2000 – planimetria scala 1:500; Particolari costruttivi – scala 1:50, 1:20, 1:10; Copia nuovo Nulla – Osta Forestale prot. n° 61452 del 13/05/2016; Relazione geologica integrativa; Visure catastali; Copia sentenza del 12.10.2010 del Tribunale di Termini Imerese Sezione distaccata di Corleone (PA) con allegato verbale di rilascio porzione di terreno occupato; Planimetrie-progetto impianto della pubblica illuminazione – scala 1:500; Relazione tecnica impianto della pubblica illuminazione; Schema di convenzione urbanistica; Elaborato planivolumetrico; Di Approvare lo schema di convenzione urbanistica per il completamento del piano di lottizzazione del terreno ubicato nel comune di Chiusa Sclafani c/da <i>Mallà</i> foglio di mappa n°16 particelle n. 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042 (ex particelle n. 255 e 556); Di demandare all’Area “B”-Tecnica la redazione di tutti gli atti successivi e propedeutici la presente Deliberazione; Di demandare e autorizzare il Responsabile dell’Area “B”-Tecnica alla stipula della Convenzione urbanistica per il completamento delle opere di urbanizzazione primaria del piano di lottizzazione “<i>Mallà</i>”; Di dare atto che il lottizzante cederà gratuitamente al Comune di Chiusa Sclafani (PA) tutte le opere di urbanizzazione primaria realizzate dalla medesima entro i primi tre mesi dopo che è stato effettuato il collaudo definitivo delle stesse; Di dare atto che nessun onere graverà sul bilancio comunale anno 2016; Di Dichiarare immediatamente esecutiva la presente stante l’urgenza nel provvedere.</p> | |
| N. 35 | DATA 28.08.2016 | OGGETTO: SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI GENERALI DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2016/2018, AI SENSI DELL'ART. 193, COMMA 2, DEL D. LGS. N. 267/2000 E S.M.I. |
| | <p>ESTRATTO: 1) DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 193 del D. Lgs. n. 267/2000, del permanere degli equilibri generali del bilancio e che non sussiste la necessità di</p> | |

| | | |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>adottare provvedimenti rivolti al riequilibrio della gestione di competenza, di cassa e dei residui, come dimostrato dai prospetti allegati; 2) DI DARE ATTO del rispetto e della coerenza tra il bilancio di previsione 2016/2018 ed il Pareggio di bilancio di cui all'art. 1, commi 707 e seguenti, della Legge n. 208/2015, come dimostrato da apposito prospetto allegato; 3) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di operare; 4) DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69 (tutti gli allegati sono inseriti nell'atto originale e le copie si trovano depositate presso l'Area di competenza, a libera visione previo contatto con il referente, già indicato e individuato sul sito istituzionale del Comune).</p> | |
| N. 36 | DATA 28.08.2016 | OGGETTO: ADEMPIMENTI PREVISTI DALL'ART. 13, COMMA 4 DELLO STATUTO COMUNALE (ART. 17, COMMA 2 DEL REGOLAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE) – RELAZIONE TRIMESTRALE DELLA GIUNTA – 2° TRIMESTRE 2016. |
| | ESTRATTO: DI PROCEDERE agli adempimenti previsti dall'art. 13 comma 4 dello Statuto Comunale e dal 2° comma dell'art. 17 del Regolamento del Consiglio Comunale. | |
| N. 37 | DATA 13.10.2016 | OGGETTO: LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI |
| | ESTRATTO: APPROVARE i verbali sotto riportati: <ul style="list-style-type: none"> • seduta del 28.07.2016 dal n. 32 al n. 36. | |
| N. 38 | DATA 13.10.2016 | OGGETTO: EVENTUALI COMUNICAZIONI DEI CAPIGRUPPO, DEL SINDACO, DEL SEGRETARIO COMUNALE E DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO |
| | ESTRATTO: Eventuali comunicazioni degli Amministratori. | |
| N. 39 | DATA 13.10.2016 | OGGETTO: CONDIVISIONE DELLE RAGIONI ALLA BASE DELLA COSTITUZIONE DEL COMUNE COME PARTE CIVILE NELL'ISTAURANDO PROCESSO PENALE, A SEGUITO DEGLI ARRESTI ESEGUITI NELL'AMBITO DELL'OPERAZIONE INVESTIGATIVA "GRANDE PASSO 4". ATTO DI INDIRIZZO PER L'EFFETTIVA COSTITUZIONE DI PARTE CIVILE. |
| | ESTRATTO: 1. DI CONDIVIDERE l'atto deliberativo della Giunta Comunale n. 137 del 30.09.2016, ivi comprese le motivazioni, per la costituzione del Comune come parte civile nell'istaurando processo penale, a seguito degli arresti eseguiti nella giornata del 27 settembre 2016. 2. DARE MANDATO alla Giunta Comunale di costituirsi come parte civile nell'istaurando processo penale, a seguito degli arresti eseguiti nella giornata del 27 settembre 2016. 3. DI CONDANNARE fermamente e con forza i gravi avvenimenti che sono culminati negli arresti eseguiti nel territorio locale nella giornata del 27 settembre 2016. 4. DI ESPRIMERE i dovuti ringraziamenti alla magistratura e alle forze dell'ordine per l'impegno profuso durante tutta l'operazione che ha portato ai menzionati arresti, ed il pieno sostegno per l'attività che sarà intrapresa d'ora in avanti. | |
| N. 40 | DATA 13.10.2016 | OGGETTO: ADEMPIMENTI PREVISTI DALL'ART. 13, COMMA 4 DELLO STATUTO COMUNALE (ART. 17, COMMA 2 DEL REGOLAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE) – RELAZIONE TRIMESTRALE DELLA GIUNTA – 3° TRIMESTRE 2016. |

| | | |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | ESTRATTO: DI PROCEDERE agli adempimenti previsti dall'art. 13 comma 4 dello Statuto Comunale e dal 2° comma dell'art. 17 del Regolamento del Consiglio Comunale. | |
| N. 41 | DATA 31.10.2016 | OGGETTO: LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI |
| | ESTRATTO: APPROVARE i verbali sotto riportati: - seduta del 13.10.2016 dal n. 37 al n. 40. | |
| N. 42 | DATA 31.10.2016 | OGGETTO: EVENTUALI COMUNICAZIONI DEI CAPIGRUPPO, DEL SINDACO, DEL SEGRETARIO COMUNALE E DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO |
| | ESTRATTO: Eventuali comunicazioni degli Amministratori. | |
| N. 43 | DATA 31.10.2016 | OGGETTO: SDEMIALIALIZZAZIONE ED ALIENAZIONE PORZIONE DI AREA COMUNALE SITA IN CHIUSA SCLAFANI (PA) INCROCIO FRA VIA SAPONERIA E VIA MATTEINI OCCUPATA ABUSIVAMENTE DA FABBRICATO URBANO CENSITO IN N.C.E.U. AL FOGLIO DI MAPPA MU PART.LLA N° 2635 – DITTA DI GIORGIO GIOVANNI E MARIA (EREDI ROSALIA SCACCIAFERRO) E ANTONIA MIRABILE. |
| | ESTRATTO: 1. Di Sdemanializzare e Alienare lo spezzone di terreno urbano sito all'incrocio fra la via <i>Saponeria</i> e la via la <i>Matteini</i> di complessivi mq. 29,30 oggi censito in N.C.E.U. al foglio di mappa MU part.lla n° 2365 sub. 1-piano terra, sub. 2-piano terra e sub. 3-piano primo; 2. Di Alienare detto spezzone di terreno ritenuto congruo per l'importo di €. 2.432,10 (diconsi Euro Duemilaquattrocentotrentadue/10) così come da stima redatta dall'Area "B"-Tecnica; 3. Di Autorizzare il Responsabile dell'Area "B"-Tecnica per tutti gli atti successivi e propedeutici la presente deliberazione; 4. Di Dare atto che i mq. 29,30 dello spezzone di terreno verranno alienati ai richiedenti (Sig.ri DI GIORGIO Giovanni e Maria - eredi Rosalia SCACCIAFERRO e Antonia MIRABILE - coniuge del Sig. Antonino VACCARO) in quota indivisa; 5. Di Dare atto che fanno parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione gli elaborati grafici e catastali allegati redatti dall'Ing. Vincenzo Montalbano iscritto all'Ordine degli Ing. della Provincia di Palermo al n° 7211 nonché dal Geom. Giuseppe MARINO iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Palermo al n° 2064 presentati in parte dai richiedenti con nota prot. n° 10333 del 03/10/2016 e in parte già agli atti d'ufficio; 6. Di Dichiarare la presente di immediata esecuzione. | |
| N. 44 | DATA 31.10.2016 | OGGETTO: NOMINA DELL'ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO FINANZIARIA PER IL TRIENNIO 2016/2019. |
| | ESTRATTO: 1) di approvare l'allegato elenco (all. A) dei soggetti ammessi all'estrazione a sorte tra quelli che hanno richiesto di partecipare alla procedura di scelta dell'organo monocratico di revisione contabile, facendo proprie le conclusioni istruttorie della commissione esaminatrice, alle cui argomentazioni e conclusioni si fa rinvio <i>per relationem</i> circa le esclusioni per inammissibilità delle domande e per assenza di requisiti soggettivi in capo ai partecipanti; 2) di stabilire per il revisore dei conti il compenso annuo di € 5.511,00, oltre oneri, dando atto che il rimborso annuo delle spese di viaggio e per vitto e alloggio, ove dovuto e documentato analiticamente, non può essere superiore al 50% del compenso annuo netto; 3) di procedere alla nomina tramite estrazione a sorte tra i nominativi inclusi nell'elenco di cui al superiore punto 1); | |

| | | |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, comma 2 della l.r. 4/1991, stante che l'organo in carica è scaduto e che si è già consumato il periodo di <i>prorogato</i> . | |
| N. 45 | DATA 31.10.2016 | OGGETTO: DISCUSSIONE SULLA RILEVATA PRESENZA DI AMIANTO NEL TETTO DELLA PISCINA COMUNALE PUBBLICATO SUL GIORNALE DI SICILIA IL 15/10/2016 |
| | ESTRATTO: Comunicazioni degli Amministratori. | |
| N. 46 | DATA 29.11.2016 | OGGETTO: LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI |
| | ESTRATTO: APPROVARE i verbali sotto riportati: - seduta del 31.10.2016 dal n. 41 al n. 45. | |
| N. 47 | DATA 29.11.2016 | OGGETTO: EVENTUALI COMUNICAZIONI DEI CAPIGRUPPO, DEL SINDACO, DEL SEGRETARIO COMUNALE E DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO |
| | ESTRATTO: Eventuali comunicazioni degli Amministratori. | |
| N. 48 | DATA 29.11.2016 | OGGETTO: ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' ALLOGGI POPOLARI C/DA "VANELLA DI CONTE" – MANDATO ALLA GIUNTA PER LA SOTTOSCRIZIONE DELL'ACCORDO TRANSATTIVO E APPROVAZIONE DELLA RELATIVA VARIAZIONE DI BILANCIO. |
| | ESTRATTO: Di approvare lo schema di transazione, trasmesso da controparte con nota n. 12645/2016, le cui condizioni e termini essenziali sono di seguito riportate: <ol style="list-style-type: none"> 1. indennità totale a carico del Comune pari ad 143.172,29 per l'espropriazione della particella censita nel foglio 20 n. 1743, da corrispondere in quattro rate annuali; 2. obbligo del Comune di procedere all'acquisizione a titolo gratuito, della particella censita al foglio 20 n. 1744 contigua alla particella n. 1743; 3. Obbligo del Comune di corrispondere alla parte privata, a titolo di spese legali la somma complessiva di € 8.000,00 oltre IVA e CPA; Di dare mandato al Responsabile dell'Area "B" – Tecnica di sottoscrivere l'accordo transattivo nella versione trasmessa da controparte; Di rinunciare a costituirsi nel giudizio pendente innanzi al tribunale di termini Imerese con il numero R.G. 1762/2016; Di autorizzare il Responsabile dell'Area "B"- Tecnica ad acquisire nella proprietà comunale la particella n. 1744 censita al N.C.E.U. al foglio 20 (attualmente nella proprietà dei Sigg. Lo Cascio) n quanto atto considerato strettamente funzionale per una conclusione stragiudiziale della vicenda; Di autorizzare il Responsabile dell'Area "B"- Tecnica all'emissione del decreto di acquisizione al patrimonio comunale dell'importo di € 142.172,29; Di demandare all'Area "A" Amministrativa ufficio contratti la relativa trascrizione del decreto di esproprio presso la Conservatoria dei registri immobiliari di Palermo; Di approvare le necessarie variazioni di bilancio per dare copertura agli obblighi assunti dall'Ente con la sottoscrizione dell'accordo transattivo; Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile stante l'urgenza nel provvedere. | |
| N. 49 | DATA 29.11.2016 | OGGETTO: VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2016/2018, AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 2, DEL D.LGS.267/2000 E S.M.I. |
| | ESTRATTO: <ol style="list-style-type: none"> 1. Di approvare le variazioni al bilancio di previsione 2016 – 2018 riportate nella suddetta proposta come da prospetto Allegato 8/1 al presente atto per farne parte sostanziale ed integrante; | |

| | | |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>2. Di approvare le variazioni al bilancio di previsione 2016 anche in termini di cassa;</p> <p>3. Di approvare le variazioni al D.U.P. 2016/2018;</p> <p>4. Di dare atto che le suddette variazioni, operate nel rispetto del disposto dell'art. 175 del Decreto legislativo n. 267/2000, garantiscono la salvaguardia degli equilibri di bilancio e sono coerenti con i vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 1, commi 707 e seguenti, della legge di stabilità 2016;</p> <p>5. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di operare;</p> <p>6. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69 (tutti gli allegati sono inseriti nell'atto originale e le copie si trovano depositate presso l'Area di competenza, a libera visione previo contatto con il referente, già indicato e individuato sul sito istituzionale del Comune).</p> <p>7.</p> | |
| N. 50 | DATA 29.12.2016 | OGGETTO: LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI |
| | <p>ESTRATTO: APPROVARE i verbali sotto riportati:</p> <ul style="list-style-type: none"> • seduta del 29.11.2016 dal n. 46 al n. 49. | |
| N. 51 | DATA 29.12.2016 | OGGETTO: EVENTUALI COMUNICAZIONI DEI CAPIGRUPPO, DEL SINDACO, DEL SEGRETARIO COMUNALE E DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO |
| | <p>ESTRATTO: Eventuali comunicazioni degli Amministratori.</p> | |
| N. 52 | DATA 29.12.2016 | OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER IL SERVIZIO DI TESORERIA COMUNALE PERIODO DAL 01/01/2017 AL 31/02/2021 |
| | <p>ESTRATTO: Di approvare l'allegato schema di convenzione da stipularsi con l'istituto di credito che risulterà vincitore della gara per l'appalto del servizio di Tesoreria dell'Ente, per la durata di anni cinque (5) a decorrere dal 01/01/2017.</p> | |
| N. 53 | DATA 29.12.2016 | OGGETTO: ARMONIZZAZIONE DEI SISTEMI E DEGLI SCHEMI CONTABILI DI CUI AL D.LGS. N.118/2011 E S.M.I. - RINVIO ALL'ESERCIZIO 2017 DELL'ADOZIONE DEL PRINCIPIO DELLA CONTABILITÀ ECONOMICO-PATRIMONIALE E DEL BILANCIO CONSOLIDATO. |
| | <p>ESTRATTO:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. di avvalersi, per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia, delle facoltà previste dagli artt.232, comma 2 e 233-bis, comma 3, del D.Lgs. n.267/2000 e pertanto: <ol style="list-style-type: none"> a) di non tenere, fino all'esercizio 2017, la contabilità economico-patrimoniale (art. 232, comma 2); b) di non predisporre, fino all'esercizio 2017, il bilancio consolidato (art.233-bis, comma 3); 2. di dichiarare l'immediata esecutività del presente atti tenuto conto della necessità di adeguare immediatamente il sistema contabile dell'Ente con le normative statale e regionale in vigore; 3. di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente ai sensi dell'art.32, comma 1, della legge n.69/2009. | |
| N. 54 | DATA 29.12.2016 | OGGETTO: RAZIONALIZZAZIONE E DIMENSIONAMENTO RETE SCOLASTICA. ANNO SCOLASTICO 2017/2018. PRESA D'ATTO DEL VERBALE DEL CONSIGLIO D'ISTITUTO DEL 12.12.2016. |

ESTRATTO:

1. DI PRENDERE ATTO della deliberazione n. 16 del Consiglio d'Istituto del 12.12.2016 dell'Istituto Comprensivo Statale "G. Reina" allegato alla presente che ne fa parte integrante e sostanziale.

2. DI CONFERMARE la volontà, già espressa dalla Giunta Comunale con delibera n.198 del 27.12.2016 di mantenere l'autonomia scolastica e la personalità giuridica dell'Istituto Comprensivo "G. Reina" di Chiusa Sclafani per l'anno scolastico 2017/2018 con aggregazione all'Istituto Comprensivo di Palazzo Adriano e Contessa Entellina