



COMUNE DI CHIUSA SCLAFANI

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

Registro Area	Data
N. 79	21-04-2021

Area 4[^] - Tecnica

DETERMINAZIONE N. 228 del 21-04-2021

OGGETTO:	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO (PROJECT FINANCING) CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE, AI SENSI DELL'ART. 183 C. 15 DEL DLGS N. 50/2016, DELLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, COMPRESA LA PROGETTAZIONE, LA GESTIONE, LA MANUTENZIONE E LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA. NOMINA COMPONENTI (DESIGNATI DALLA S.A.), DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE AI SENSI DELL'ART. 9 C. 7 DELLA L.R. 12/2011 E SS.MM. ED II..
-----------------	--

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che l'Amministrazione Comunale, in un'ottica di miglioramento del servizio e di contenimento dei costi, intende procedere ad affidare in concessione, mediante finanza di progetto, la riqualificazione energetica della rete di pubblica illuminazione del comune di Chiusa Sclafani, da affidare in concessione ai sensi dell'art.183 comma 15 del D.Igs. n. 50/2016 e s.m.i., comprendente anche la PROGETTAZIONE, LA GESTIONE, LA MANUTENZIONE della rete nonché LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA.

Preso atto che con Delibera di G.C n°110 del 17.07.2018 l'Amministrazione ha valutato positivamente una proposta di finanza di progetto (project financing) presentata dalla società **ItalTekno srl** con sede in Palermo in via Francesco Speciale n.39, non impegnativa per l'Amministrazione Comunale fino alla indizione della gara di appalto mentre fin da subito vincolante per la società proponente (come previsto dall'art. 183 c.15 del D.Igs. 50/2016 e s.m.i.);

Dato Atto che il Progetto Preliminare di fattibilità presentato in data 19.06.2018 dalla **Ital Tekno srl**, si compone dei seguenti elaborati:

<ul style="list-style-type: none">• Elaborato 01 - Piano Economico Finanziario
<ul style="list-style-type: none">• Elaborato 02 - Piano Economico Finanziario Asseverato
<ul style="list-style-type: none">• Elaborato 03 - Bozza di Convenzione• Elaborato 04 - Progetto di Fattibilità- Relazione tecnica di progetto• Elaborato 04.1 - Progetto di Fattibilità - Relazione tecnica di progetto -Allegato I - Descrizione Zone Intervento• Elaborato 04.2 - Progetto di Fattibilità - Relazione tecnica di progetto -Allegato II - Classificazione Illuminotecnica delle strade• Elaborato 04.3 - Progetto di Fattibilità - Relazione tecnica di progetto - Allegato III - Calcoli Illuminotecnici

- **Elaborato 05** - Progetto di Fattibilità -Schede tecniche e prestazionali
- **Elaborato 06** - Caratteristiche del servizio e della gestione
- **Elaborato 07** - Piano di manutenzione
- **Elaborato 08** - Linee Guide ed aspetti preliminari di Sicurezza
- **Elaborato 09** - Matrice dei rischi
- **Elaborato 10** - Autodichiarazione
- **Elaborato 11** - Avvalimenti OG10, classe II, e requisiti economico finanziari
- **Elaborato 12** - Certificazione E.S.CO. UN11352
- **Elaborato 13** - Quadro Economico dell'intervento di riqualificazione
- **Elaborato 14** - Polizza fideiussoria ai sensi art. 93 D.Lgs. 50/2016

Rilevato che con il succitato atto di G.C. 110/2018 la proposta in oggetto è stata altresì dichiarata di pubblico interesse;

Dato atto che il suddetto intervento è stato inserito nel piano Triennale delle OO.PP. 2018-2020 giusta Delibera di C.C. n°27 del 31.07.2018, al fine di poter predisporre un bando di gara per l'affidamento del servizio;

VISTO il comma 15 dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che indica le procedure da seguire ai fini della realizzazione delle opere proposte da soggetti privati in Finanza di progetto;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n.ro 622 del 23.10.2020 con la quale si è proceduto, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., ad avviare l'iter della procedura di gara nella fase di indizione ed individuazione dell'O.E. a cui aggiudicare il servizio di che trattasi nonché all'impegno della spesa occorrente;

ATTESO che:

- con nota prot. n. 1104 del 27.01.2021 lo schema del bando, disciplinare e modulistica complementare sono stati trasmessi all'UREGA – sezione territoriale di Palermo – ai fini dell'istruttoria di competenza;
- con nota assunta al prot. n. 2014 del 16.02.2021, l'UREGA – sezione territoriale di Palermo, ha richiesto integrazione documentale;
- con nota prot. n. 3847 del 07.04.2021 questo Ente ha inoltrato la documentazione integrativa come richiesto dall'UREGA;
- con nota assunta al prot. n. 4009 del 12.04.2021, l'UREGA – sezione territoriale di Palermo, ha inviato la documentazione di gara (bando, disciplinare e modulistica complementare) esitata positivamente e definitivamente chiedendo peraltro la riapprovazione degli stessi da parte di questa Stazione Appaltante;
- con la superiore nota, l'UREGA – sezione territoriale di Palermo, ha proceduto alla calendarizzazione della procedura;
- con Determinazione Dirigenziale n.ro 209 del 14.04.2021 questa Stazione Appaltante ha proceduto alla approvazione definitiva degli atti di gara già rivisitati dalla stessa UREGA;

RITENUTO pertanto, dato quanto stabilito sopra, di procedere con urgenza alla nomina dei componenti (titolare e supplente) designati da questa S.A., il tutto ai sensi dell'art. 9 c. 7 della L.R. 12/2011 e ssu mm. ed ii.;

VISTA la normativa regionale di riferimento costituita dall'art. 9 della L.R. 12/2011 come modificato dalla L.R. 26 gennaio 2017, n. 1 nonché dal D.P.R.S. 13/2012 e dal D.A. del 13/09/2017 in ordine all'organizzazione e funzionamento dell'UREGA;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n.122 del 01/06/2018, con la quale è stato nominato RUP per l'intervento in argomento il sottoscritto Geom. Nicola Di Giorgio;

Determinazione Area 4^ - Tecnica n.79 reg. gen. n.228 del 21-04-2021 Comune di Chiusa Sclafani

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

VISTO/I:

- il D.lgs. n° 50 del 2016 (Codice degli Appalti) e succ mm. ii.;
- la L.R. 12/2011 e s.m.i.
- il D.P.R.S. 13/2021;
- il Decreto Lgs n. 267 del 18/08/2000 relativo a: “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali” e s.m.i.;

DETERMINA

DI APPROVARE le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa e facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI NOMINARE, ai sensi dell’art. 9 c. 7 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ed ii., per la procedura di che trattasi e quali componenti della Commissione Giudicatrice (titolare e supplente), designati da questa Stazione Appaltante, **i dipendenti di seguito indicati:**

- **Arch. Maurizio Parisi**, n.q. di Responsabile dell’Area 4[^] Tecnica con posizione apicale (titolare);
- **Geom. Francesca Palisi**, n.q. di Responsabile del Servizio 1 (supplente);

TRASMETTERE il presente Atto e relativi allegati all’UREGA – sezione territoriale di Palermo – per gli opportuni provvedimenti competenza;

Il Responsabile del Procedimento

Nicola Di Giorgio

(Sottoscritto con Firma Elettronica)

IL Responsabile dell’Area

Vista la superiore proposta di determinazione

DETERMINA

1. Di approvare le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa, ai sensi dell’art. 3 della L. 241/90 recepita dalla L.R. 10/91 e s.m.i.;
2. Di approvare la superiore proposta;

IL Responsabile dell’Area

Maurizio Parisi

(Sottoscritto con Firma Digitale)